



ESTADO DO PARÁ  
PODER LEGISLATIVO  
CÂMARA MUNICIPAL DE PRAINHA  
GABINETE DO VEREADOR ELIAS CAMPOS

REQ. Nº 030/2021 - GABVEREADOR

Autor:  
ELIAS FERREIRA CAMPOS



Senhor Presidente,  
Senhores Vereadores,

O Vereador, que este subscreve, após os trâmites regimentais, requer que, ouvido o soberano Plenário, seja este votado e encaminhado a **MESA DIRETORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PRAINHA**, a fim de que seja incluído no PPA 2022/2025 o levantamento técnico necessário para custear a elaboração do Levantamento Técnico no Distrito de Boa Vista do Cuçari, a fim de que o Poder Executivo Municipal solicite ao Instituto Nacional de Reforma Agrária – INCRA a transferência ao Patrimônio Municipal do perímetro identificado, para que a Prefeitura Municipal possa regularizar as posses. Esta ação, será indispensável para que aquele Distrito possa, de fato, se desenvolver e trazer prosperidade à população que ali mora e trabalha.

Igualmente, que na LOA de 2022 seja destinado recurso para custear essa demanda, tão necessária para que, naquele território, os seus moradores possam ter um Título de Cessão de Direitos emitido pelo Poder Público Municipal que, registrado no Cartório do Único Ofício de Prainha, venham ter a Escritura Pública necessária para viabilizar acesso a crédito bancário para implantar e/ou ampliar seus empreendimentos. Ressaltando, que a área territorial do Distrito de Boa Vista do Cuçari, ainda está sob o domínio da União, que tem como gestor o INCRA.

**JUSTIFICATIVAS:**

**CONSIDERANDO** que para ser transferido ao Patrimônio Municipal é necessário que se faça um levantamento técnico da área pretendida e, apresentado à Superintendência Regional do INCRA – SR/30, em Santarém, solicitando emissão de Título transferindo ao Patrimônio Municipal.

**CONSIDERANDO** que tanto o desenvolvimento social como o desenvolvimento econômico precisam ser impulsionados, também, no Distrito de Boa Vista do Cuçari com a implantação de novos empreendimentos pelas pessoas que naquele território habitam, ou através de empreendedores externos que identificam o potencial daquela região por sua localização geográfica estratégica.

**CONSIDERANDO** que os agentes financeiros são fomentadores de recursos para dar suporte a empreendimentos nos setores de Serviço, Indústria e Comércio;



ESTADO DO PARÁ  
PODER LEGISLATIVO  
CÂMARA MUNICIPAL DE PRAINHA  
GABINETE DO VEREADOR ELIAS CAMPOS

---

**CONSIDERANDO** que os empreendedores que buscam aprovação de seus projetos nos agentes financeiros, precisam oferecer segurança jurídica ao agente financeiro quanto a dominialidade da área a ser implantada seu empreendimento.

**CONSIDERANDO** que temos observado, que é aí que o sonho dos empreendedores se tornam um pesadelo, pois não têm como provar o domínio real, de fato e de direito, sobre a área onde pretende implantar seu negócio, pois precisam ter um Título de Cessão de Direitos emitido pelo Poder Público Municipal para ser transformado em Escritura Pública emitida pelo Cartório do Único Ofício de Prainha.

Diante do exposto, solicita-se que seja incluído no PPA 2022/2025, o levantamento técnico necessário para que aquele Distrito possa de fato se desenvolver e trazer prosperidade à população que ali mora e trabalha. Igualmente, que na LOA de 2022 seja destinados recursos para custear a elaboração do Levantamento Técnico necessário para que, naquele território, os seus ocupantes possam ter um Título de Cessão de Direitos emitido pelo Poder Público Municipal que Registrado no Cartório do Único Ofício de Prainha venham ter a Escritura Pública necessária para viabilizar seus empreendimentos.

Por fim, que este Requerimento seja encaminhado aos membros do CONSELHO DISTRITAL DE BOA VISTA DO CUÇARI, à Associação de Moradores de Boa Vista do Cuçari e ao Exmo. Sr. Davi Xavier, Prefeito Municipal, para que, em conjunto, venham decidir quanto a definição do perímetro pretendido. Eis as justificativas para requerer a aprovação de tal demanda.

Sala de Sessão da Câmara Municipal de Prainha, Plenário Francisco Batista de Siqueira, em 30 de novembro de 2021.

  
**Elias Ferreira Campos**  
Vereador - PSD